

The Village of Rexton
REGULAR COUNCIL MEETING
The minutes of
Tuesday, June 15, 2021

Le Village de Rexton
RÉUNION ORDINAIRE DU CONSEIL
Le procès-verbal du
mardi 15 juin 2021

The regular meeting for the Council of the Village of Rexton was held in the Council Chambers.

PRESENT

Mayor: Wayne Carpenter
Councillors: Elaine Warren
Judith Whalen
Joseph Murphy
William Flanagan
General Manager: Shane Thomson
Office Manager: Dianne Robertson
Administrative Assistant: Nathalie Elward
Director of Public Works: Brent Goodwin

CALL TO ORDER

The Mayor Wayne Carpenter called the meeting to order at 6:00 p.m.

ADOPTION OF THE AGENDA

Moved: William Flanagan | Seconded: Elaine Warren
That the agenda be approved with noted additions.
MOTION CARRIED.

DECLARATION OF CONFLICT OF INTEREST

Councillor Murphy declared a potential conflict of interest regarding the following item;

- Business Arising – E. Land Proposal/
Caissie Court

ADOPTION OF THE MINUTES

Moved: Judith Whalen | Seconded: Elaine Warren
That the June 8 swearing-in ceremony minutes be approved. MOTION CARRIED.

CORRESPONDENCE

Council reviewed the correspondence.

Financial Support Request: The Rexton Senior Citizens Housing were approved a grant to construct 20 poured concrete pads with privacy fence with patio at 18 and 24 Cail Court. The project cost is slightly above the awarded sum, as part of their fundraising initiative, the board is seeking financial support.

Con't...

La réunion ordinaire du Conseil du Village de Rexton a été tenue à la salle du Conseil.

PRÉSENTS

Maire : Wayne Carpenter
Conseiller(ère)s : Elaine Warren
Judith Whalen
Joseph Murphy
William Flanagan
Directeur général : Shane Thomson
Directrice du bureau : Dianne Robertson
Adjointe administrative : Nathalie Elward
Directeur des travaux publics : Brent Goodwin

OUVERTURE DE LA RÉUNION

Le maire Wayne Carpenter ouvre la réunion à 18 h.

ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

Proposée : William Flanagan | Appuyée : Elaine Warren
Que l'ordre du jour soit accepté avec les ajouts notés.
MOTION ADOPTÉE.

DÉCLARATION DE CONFLIT D'INTÉRÊTS

Le conseiller Murphy a déclaré un conflit d'intérêts potentiel concernant le point suivant;

- Affaires découlant – E. Proposition de terrain/
cours Caissie

ADOPTION DU PROCÈS-VERBAL

Proposée : Judith Whalen | Appuyée : Elaine Warren
Que le procès-verbal de la cérémonie d'assermentation du 8 juin soit accepté. MOTION ADOPTÉE.

CORRESPONDANCE

Le Conseil a fait la revue du courrier.

Demande pour de l'aide financière : Le logement pour citoyen(ne)s aîné(e)s à Rexton a été approuvé une subvention pour construire 20 dalles de béton coulée avec un patio qui a une clôture privée. Le coût du projet est légèrement supérieur à la somme attribuée, comme partie de leur initiative de levée de fonds, le comité cherche une aide financière.

Suite...

CORRESPONDENCE

Financial Support Request: (Con't...)

Moved: Elaine Warren | Seconded: Judith Whalen
While it was agreed that these new constructs would enhance their tenants outdoor living space, whereas the Village of Rexton's grant and donation policy is undergoing a review, Council is unable to accommodate this request at such time. MOTION CARRIED. Councillor Flanagan voted nay.

Five-Year Designated Highway Plan:

Moved: Joseph Murphy | Seconded: William Flanagan
To accept the Five-Year Designated Highway Plan (2022-2026) as prepared by Crandall Engineering and shall be submitted to the Department of Transportation and Infrastructure. MOTION CARRIED.

Moved: Elaine Warren | Seconded: William Flanagan
To file the correspondence for future reference, and actions taken on ones noted. MOTION CARRIED.

FINANCIAL REPORTS

- YTD Financial Spreadsheet.

Moved: Judith Whalen | Seconded: Elaine Warren
To accept the financial review presented.
MOTION CARRIED.

BUSINESS ARISING

A. Private Lane Specifications

Whereas a new proposal for a potential subdivision on a private lane has been presented;

Moved: Judith Whalen | Seconded: Elaine Warren
To accept the recommended list of criteria presented for private access roads and subdivision proposals and allow the proponent to proceed with a subdivision application to the Kent Regional Service Commission. MOTION CARRIED.

B. Business Park Land for Sale

As Council revisits the discussions of April 13, 2021, whereas the prospective buyer has expressed a continued interest in acquiring land, it was agreed by Council to invite the requestor to submit an offer.

CORRESPONDANCE

Demande pour de l'aide financière : (suite...)

Proposée : Elaine Warren | Appuyée : Judith Whalen
Bien qu'il ait été convenu que ces nouvelles constructions amélioreraient l'espace de vie extérieur de leurs locataires, alors que la politique de subvention et de dons du Village de Rexton fait l'objet d'une révision, le Conseil n'est pas en mesure de répondre à cette demande en ce temps. MOTION ADOPTÉE. Le conseiller Flanagan a voté contre.

Plan quinquennal des routes désignées :

Proposée : Joseph Murphy | Appuyée : William Flanagan
D'accepter le plan quinquennal des routes désignées (2022-2026) tel que préparé par Crandall Engineering et sera soumis au ministère de Transports et d'Infrastructure. MOTION ADOPTÉE.

Proposée : Elaine Warren | Appuyée : William Flanagan
De classer le courrier pour en faire référence dans l'avenir. MOTION ADOPTÉE.

RAPPORTS FINANCIERS

- Rapport financier à jour.

Proposée : Judith Whalen | Appuyée : Elaine Warren
D'accepter l'examen financier présenté.
MOTION ADOPTÉE.

AFFAIRES DÉCOULANT

A. Spécification pour un chemin privé

Alors que nous été présenté avec une nouvelle proposition pour une subdivision potentielle sur un chemin privé;

Proposée : Judith Whalen | Appuyée : Elaine Warren
D'accepter la liste de critères recommandés pour les propositions de chemins d'accès privés et de subdivision et de permettre au demandeur de présenter sa demande à la Commission des services régionaux de Kent. MOTION ADOPTÉE.

B. Terres à vendre dans le parc d'affaires

Comme suite aux discussions du conseil du 13 avril 2021, parce que l'acheteur potentiel a partagé son intérêt continu à l'acquisition de terres, il fut convenu par le conseil d'inviter le demandeur de déposer une offre.

BUSINESS ARISING (CON'T...)

C. Bonar Law Common

The Village has been awarded funding for six positions, four of which is dedicated to the Common. It was reported that the anticipated Canada Day activities may be postponed to a later date, partly due to a late start in the season and the current public health restrictions.

D. Economic Development Incentive Program

As per the two applications presented at the April meeting, their approvals were postponed due to the limitation on powers of Council during the elections;

Moved: Elaine Warren | Seconded: Joseph Murphy
That, whereas the applicant has met all requirements of the policy 09-01, based on the assessed value of the new residential construction at 43 Sunset Drive, Rexton, the owner of said property be eligible for a grant of \$3,700.00. MOTION CARRIED.

Moved: William Flanagan | Seconded: Elaine Warren
That, whereas the applicant has met all requirements of the policy 09-01, based on the assessed value of the new residential construction at 15 Beattie Street, Rexton, the owner of said property be eligible for a grant of \$7,300.00. MOTION CARRIED.

E. Land Proposal/Caissie Court

As per the Community Planning Act, section 76(1) Land for public purposes vested in a local government under section 88 or 89 and land acquired under subsection (2) shall be set aside by the council as land for public purposes, but the council may sell the land if;

- a) the council receives the consent of the advisory committee or regional service commission for the sale or six weeks have elapsed from the date a request in writing was made for the consent, and
- b) a majority of the members of council vote in favour of the sale.

Con't...

AFFAIRES DÉCOULANT (SUITE...)

C. Bonar Law Common

Le Village a été attribué des fonds pour six positions, quatre sont pour le site du Common. On nous dit que les activités prévues pour la fête du Canada pourraient être reportées à une date ultérieure, dû en partie au démarrage tardif de la saison et des restrictions mises en place par la Santé publique.

D. Programme d'incitation du développement économique

En ce qui concerne les deux demandes présentées à la réunion en avril, nous avons dû reporter leurs approbations en raison de la limitation de pouvoirs du conseil au cours des élections;

Proposée : Elaine Warren | Appuyée : Joseph Murphy
Attendu que le demandeur a satisfait les exigences de la politique 09-01, fondée sur la valeur de la nouvelle construction à 43, promenade Sunset, Rexton, le propriétaire soit admissible à une subvention de 3 700,00 \$. MOTION ADOPTÉE.

Proposée : William Flanagan | Appuyée : Elaine Warren
Attendu que le demandeur a satisfait les exigences de la politique 09-01, fondée sur la valeur de la nouvelle construction à 15, rue Beattie, Rexton, le propriétaire soit admissible à une subvention de 7 300,00 \$. MOTION ADOPTÉE.

E. Proposition de terrain/cours Caissie

Selon la Loi sur l'urbanisme, l'article 76(1) Le conseil met de côté à titre de terrains d'utilité publique ceux qui sont dévolus au gouvernement local en vertu de l'article 88 ou 89 tout comme ceux qui sont acquis conformément au paragraphe (2), toutefois, il peut les vendre, si sont réunies les conditions suivantes :

- a) il reçoit l'assentiment du comité consultatif ou de la commission de services régionaux ou un délai de six semaines courant à compter de la présentation d'une demande écrite sollicitant cet assentiment vient à expiration;
- b) la majorité des membres du conseil vote en faveur de la vente.

Suite...

BUSINESS ARISING

E. Land Proposal/Caissie Court (Con't...)

Moved: William Flanagan | Seconded: Judith Whalen
That whereas the Village of Rexton may wish to dispose of its parcel of land PID 25407941, designated as "Land for Public Purposes", to seek the written views and consent of the Planning Review and Adjustment Committee. MOTION CARRIED.
Councillor Murphy abstains from the vote.

PUBLIC WORKS REPORT

The Director of Public Works reviewed his report with Council.

Needed repairs at BLC: In observation, a number of areas need attention (old well, chimney, etc.). All proposed repairs will be submitted to Dept. of Heritage to be included in our 5-year repair plan.

Fire Hall Parking Lot: After laying the asphalt years back, the sealing was not done due to budget restraints. It was reported that the asphalt is deteriorating and now requires repairs.

FIRE DEPARTMENT REPORT

The Fire Chief, Brent Goodwin, reviewed his report with Council.

Annual Firemen Appreciation Night: An invitation for June 19, 2021 was extended to all.

MAYOR'S REPORT

There is nothing to report at this time.

COUNCILLOR'S REPORT

There is nothing to report at this time.

Moved: Joseph Murphy | Seconded: William Flanagan
That the presented reports be adopted.
MOTION CARRIED.

AFFAIRES DÉCOULANT

E. Proposition de terrain/cours Caissie (suite...)

Proposée : William Flanagan | Appuyée : Judith Whalen
Bien que le Village de Rexton puisse vouloir vendre la parcelle de terrain NID 25407941, désignée comme « terrain d'utilité publique », d'obtenir le consentement et les points de vue écrits du comité de révision de planification. MOTION ADOPTÉE. Le conseiller Murphy s'abstient du vote.

RAPPORT DES TRAVAUX PUBLICS

Le Directeur des travaux publics a passé en revue son rapport avec le Conseil.

Le besoin de réparations à BLC : Un nombre d'endroits ont été observés comme nécessitant notre attention (l'ancien puits, la cheminée, etc.). Nous informerons le ministère du Patrimoine des réparations proposées à être incluses dans notre plan quinquennal de réparations.

Lot de stationnement à la caserne d'incendie : Après avoir posé de l'asphalte il y a quelques années, pour des raisons budgétaires, le scellement n'a pas été fait. On nous dit que l'asphalte se détériore et devra être réparé.

RAPPORT DU SERVICE D'INCENDIE

Le chef des pompiers Brent Goodwin a passé en revue son rapport avec le Conseil.

Soirée de reconnaissance annuelle des pompiers : Tous ont été invités à y assister le 19 juin.

RAPPORT DU MAIRE

Il n'y a rien de nouveau à rapporter en ce temps.

RAPPORT DES CONSEILLER(ÈRES)

Il n'y a rien de nouveau à rapporter en ce temps.

Proposée : Joseph Murphy | Appuyée : William Flanagan
Que les rapports présentés soient adoptés.
MOTION ADOPTÉE.

NEW BUSINESS

a) Peddlers | Complaints:

The office has received a number of complaints related to the recent increase of food truck presence in Rexton. As an ongoing topic of Council, further review and discussion will proceed.

COUNCIL STATEMENTS & INQUIRIES

Councillor Whalen questioned the possibility of maximizing our use of the Carson's Landing location.

The date of the next Regular Council Meeting will be held on Tuesday, July 13, 2021 at 6:00 p.m.

ADJOURNMENT

Moved: William Flanagan | Seconded: Joseph Murphy
That the meeting adjourned at 7:53 p.m.
MOTION CARRIED.

AFFAIRES NOUVELLES

a) Les colporteurs | plaintes :

Le bureau a reçu plusieurs plaintes par rapport à l'augmentation récente de présence de camions qui sert à manger « Food Truck » à Rexton. Comme il s'agit d'un sujet de conversation du Conseil, nous continuerons son examen et nos discussions.

DÉCLARATION ET ENQUÊTES DU CONSEIL

La conseillère Whalen s'est interrogée sur la possibilité de maximiser le plus possible notre utilisation de l'endroit « Carson's Landing ».

La date de la prochaine réunion ordinaire du Conseil se tiendra le mardi 8 juin 2021 à 18 h.

AJOURNEMENT

Proposée : William Flanagan | Appuyée: Joseph Murphy
Que la réunion soit levée à 19 h 53.
MOTION ADOPTÉE

Mayor | Wayne Carpenter | Maire

General Manager | Shane Thomson | Directeur général