

The Village of Rexton
REGULAR COUNCIL MEETING
The minutes of
Tuesday, August 10, 2021

Le Village de Rexton
RÉUNION ORDINAIRE DU CONSEIL
Le procès-verbal du
mardi 10 août 2021

The regular meeting for the Council of the Village of Rexton was held in the Council Chambers.

PRESENT

Mayor: Wayne Carpenter
Councillors: Elaine Warren
Judith Whalen
Joseph Murphy
William Flanagan
General Manager: Shane Thomson
Office Manager: Dianne Robertson
Administrative Assistant: Nathalie Elward
Director of Public Works: Brent Goodwin

CALL TO ORDER

The Mayor Wayne Carpenter called the meeting to order at 6:00 p.m.

APPROVAL OF THE AGENDA

Moved: William Flanagan | Seconded: Elaine Warren
That the agenda be approved with noted additions.
MOTION CARRIED.

DECLARATION OF CONFLICT OF INTEREST

No conflicts of interests are declared.

APPROVAL OF THE MINUTES

Moved: William Flanagan | Seconded: Elaine Warren
That the July 13 regular meeting minutes be approved with noted corrections. MOTION CARRIED.

CORRESPONDENCE

Council reviewed the correspondence.

15th Youth Golf Tournament: Upon further review, whereas the funds raised mainly impact the youth of Richibucto, the Village will not be donating this year.

Business Park Land for Sale: We were in the early stages of discussions when the prospective buyer withdrew his proposal, they found a new venue of interest.

Moved: Judith Whalen | Seconded: Elaine Warren
To file the correspondence for future reference, and actions taken on ones noted. MOTION CARRIED.

La réunion ordinaire du Conseil du Village de Rexton a été tenue à la salle du Conseil.

PRÉSENTS

Maire : Wayne Carpenter
Conseiller(ère)s : Elaine Warren
Judith Whalen
Joseph Murphy
William Flanagan
Directeur général : Shane Thomson
Directrice du bureau : Dianne Robertson
Adjointe administrative : Nathalie Elward
Directeur des travaux publics : Brent Goodwin

OUVERTURE DE LA RÉUNION

Le maire Wayne Carpenter ouvre la réunion à 18 h.

ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

Proposée : William Flanagan | Appuyée : Elaine Warren
Que l'ordre du jour soit accepté avec les ajouts notés.
MOTION ADOPTÉE.

DÉCLARATION DE CONFLIT D'INTÉRÊTS

Aucun conflit d'intérêts n'est déclaré.

ADOPTION DU PROCÈS-VERBAL

Proposée : William Flanagan | Appuyée : Elaine Warren
Que le procès-verbal de la réunion ordinaire du 13 juillet soit accepté avec les corrections notés.
MOTION ADOPTÉE.

CORRESPONDANCE

Le Conseil a fait la revue du courrier.

15^e tournoi de golf des jeunes : Après avoir obtenu plus d'informations, où les fonds collectés sont essentiellement destinés aux jeunes de Richibucto, le Village ne fera pas de don cette année.

Terres à vendre dans le parc d'affaires : Nous étions au début des discussions préliminaires quand l'acheteur potentiel a retiré sa proposition, il s'est trouvé un nouveau lieu d'intérêt.

Proposée : Judith Whalen | Appuyée : Elaine Warren
De classer le courrier pour en faire référence dans l'avenir. MOTION ADOPTÉE.

FINANCIAL REPORTS

- YTD Financial Spreadsheet.
- Canada Community Building Fund: Under the CCBF, formerly known as the Gas Tax Fund, Rexton has received a 2020-21 top-up allocation of \$57,978.00.

Moved: Joseph Murphy | Seconded: Elaine Warren
To accept the financial review presented.
MOTION CARRIED.

BUSINESS ARISING

A. Curling Club Negotiations

Agreement - Council reviewed a draft version of a potentially new arrangement, which is to be presented to the Club.

Furniture and Chattels – Upon careful consideration, the Council has allowed the General Manager to proceed with negotiations and present a counteroffer.

Repairs – A copy of the quote from CIMCO for the repairs to the refrigeration system was presented. For a better understanding of the said repairs, it was suggested that the company provides an on-site walk through of the facility. The current state and urgency of the ceiling repairs were questioned. It was reported that since the installation of the plastic cover and fans, circulating air and reducing humidity, we can operate under these conditions meant as a temporary fix.

B. ACOA - Canada Community Revitalization Fund (CCRF)

The two proposed projects were submitted and we have been advised that both proposals could potentially be accepted. It was, however, reminded that the program only represents up to 75% of total eligible costs. Councillor Whalen shared the idea of creating a donation platform that could help support the initiative.

PUBLIC WORKS REPORT

There is no report to share at this time.

FIRE DEPARTMENT REPORT

The Fire Chief, Brent Goodwin, reviewed his report with Council.

RAPPORTS FINANCIERS

- Rapport financier à jour.
- Fonds pour le développement des collectivités du Canada : Dans le cadre du programme de FDCC, auparavant connu sous le nom de Fonds de la taxe sur l'essence, Rexton a reçu une allocation supplémentaire pour 2020-21 de 57 978 \$.

Proposée : Joseph Murphy | Appuyée : Elaine Warren
D'accepter l'examen financier présenté.
MOTION ADOPTÉE.

AFFAIRES DÉCOULANT

A. Club de curling

Entente – Le conseil a examiné une version préliminaire d'un nouvel arrangement qui sera présenté au Club.

Les meubles et les objets – Après en discuter, le Conseil a autorisé le Directeur général à poursuivre les négociations et à présenter une contre-offre.

Réparations – Une copie du devis de CIMCO pour les réparations au système de réfrigération a été présentée. Pour une meilleure compréhension desdites réparations, il a été suggéré que la compagnie effectue un tour sur place. L'urgence et l'état actuel des réparations au plafond ont été remis en question. Il a été signalé que depuis qu'une partie du plafond a été recouverte de plastique et l'installation de ventilateurs, faisant circuler l'air et réduisant l'humidité, nous pouvons fonctionner dans ces conditions, c'est une solution temporaire.

B. APECA - Fonds canadiens de revitalisation des communautés (FCRC)

Nous avons soumis les deux projets proposés et informé que chacune des propositions pourraient potentiellement être acceptées. Il a toutefois été rappelé que le programme ne représente que jusqu'à 75 % du total des coûts admissibles. La conseillère Whalen note sur l'idée de mettre en place une plateforme de dons qui pourrait aider à soutenir l'initiative.

RAPPORT DES TRAVAUX PUBLICS

Il n'y a rien de nouveau à rapporter en ce temps.

RAPPORT DU SERVICE D'INCENDIE

Le chef des pompiers Brent Goodwin a passé en revue son rapport avec le Conseil.

MAYOR'S REPORT

The mayor reviewed his report with Council.

Local Government Reform – Attending meetings and staying informed. To be proactive with the inevitable changes coming, discussions will be required.

COUNCILLOR'S REPORT

The presented reports were reviewed.

Moved: William Flanagan | Seconded: Elaine Warren
That the presented reports be adopted.
MOTION CARRIED.

NEW BUSINESS

a) KRSC – Appointment of Building Inspector

The Commission has employed a new building inspector. The following motion will allow the new hire to work within the Village boundaries;

WHEREAS, by virtue of the Local Governance Act, S.N.B. 2017, c. 18, and all applicable regulations adopted under it, the Building Code Administration Act, S.N.B. 2020, c. 8, and all applicable regulations adopted under it, and the Construction By-Law, the Council may appoint building inspectors for the local government,

AND WHEREAS a building inspector appointed by Council may perform inspections and any other duties or powers, including but not limited to issuing Notices and Orders, as prescribed and provided for in the Building Code Administration Act, the Local Governance Act, the Community Planning Act, S.N.B. 2017, c.19, the Construction By-Law, and all applicable regulations adopted by virtue of the Building Code Administration Act and the Local Governance Act,

NOW THEREFORE BE IT RESOLVED THAT Caroline Roy (Building Inspector) is hereby authorized and appointed to act for and on the Council's behalf pursuant to the Acts, regulations and By-Laws referenced above, to conduct inspections for the purposes of administering or enforcing applicable Acts, regulations and By-Laws referenced above.

Moved: William Flanagan
Seconded: Elaine Warren

MOTION CARRIED.

RAPPORT DU MAIRE

Le maire a passé en revue son rapport avec le Conseil.

Réforme de la gouvernance locale – Assister aux réunions et se tient au courant. Il est temps d'être proactive aux changements auxquels nous devrions bientôt faire face, des discussions seront nécessaires.

RAPPORT DES CONSEILLER(É)S

Les rapports présentés ont été examinés.

Proposée : William Flanagan | Appuyée : Elaine Warren
Que les rapports présentés soient adoptés.
MOTION ADOPTÉE.

AFFAIRES NOUVELLES

a) CSRK – Nomination d'inspecteur en bâtiment

La Commission a employé un nouvel inspecteur en bâtiment. La motion suivante permettra à la nouvelle personne de travailler dans les limites du Village;

CONSIDÉRANT QUE, en vertu de la Loi sur la gouvernance locale, LN-B 2017, c. 18 et toutes les réglementations adoptées sous son autorité, la Loi sur l'administration du code du bâtiment, LN-B 2020, c. 8 et toutes les réglementations adoptées sous son autorité, et l'arrêté de construction, le Conseil peut nommer des inspecteurs des bâtiments pour le gouvernement local,

ET CONSIDÉRANT QU'un inspecteur des bâtiments nommé par le Conseil peut effectuer des inspections et tous autres fonctions ou pouvoir qui lui incombe, incluant sans s'y limiter à émettre des avis et des ordonnances, comme prescrite et visée dans la Loi sur l'administration du code du bâtiment, la Loi sur la gouvernance locale, la Loi sur l'urbanisme, LN-B 2017, c. 19, l'arrêté de construction et toutes les réglementations adoptés en vertu de la Loi sur l'administration du code du bâtiment et la Loi sur la gouvernance locale,

IL EST PAR CONSÉQUENT RÉSOLU QUE Caroline Roy (inspecteur des bâtiments) soit autorisée et nommée à agir au nom du Conseil, en vertu des lois, des règlements et des arrêtés susmentionnés, pour effectuer des inspections en vue de l'application des lois, des règlements, des arrêtés susmentionnés.

Proposée : William Flanagan
Appuyée : Elaine Warren

MOTION ADOPTÉE.

NEW BUSINESS (CON'T...)

b) Emergency Measures Organization (EMO)

Whereas the contents of the Village of Rexton's EMO plan are to be updated, in order to be prepared and aware of the proper procedure for handling sudden or unexpected situations, it was suggested that the roles and responsibilities of staff and Council be studied.

COUNCIL STATEMENTS & INQUIRIES

The Councillor Whalen informed that she has accepted a seat on the UMN Board of Directors, representing zone 1.

The date of the next Regular Council Meeting will be held on Tuesday, September 14, 2021 at 7:00 p.m.

ADJOURNMENT

Moved: William Flanagan | Seconded: Joseph Murphy
That the meeting adjourned at 8:16 p.m.
MOTION CARRIED.

AFFAIRES NOUVELLES (SUITE...)

b) Organisation des mesures d'urgence (OMU)

Considérant qu'il convient de modifier le contenu du plan d'OMU du Village de Rexton, afin d'être préparé et connaissant de la procédure correcte dans des situations soudaines et imprévues, il a été proposé que les rôles et les responsabilités du personnel et du Conseil soient étudiés.

DÉCLARATION ET ENQUÊTES DU CONSEIL

La conseillère Whalen nous informe qu'elle a accepté un siège au conseil d'administration de l'UMNB, représentant la zone 1.

La date de la prochaine réunion ordinaire du Conseil se tiendra le mardi 14 septembre 2021 à 19 h.

AJOURNEMENT

Proposée : William Flanagan | Appuyée: Joseph Murphy
Que la réunion soit levée à 20 h 16.
MOTION ADOPTÉE

Mayor | Wayne Carpenter | Maire

General Manager | Shane Thomson | Directeur général